

(七) 国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录（渠县住建局汇编）

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	县级	乡、村级
1	法规政策	国家层面法规政策	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	■政府网站	√		√		√	
2		地方层面法规政策	《四川省国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于进一步规范房屋征收补偿工作的意见》	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	■政府网站	√		√		√	

3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	■政府网站 ■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）	申请人	√			
4		房屋调查登记	1. 入户调查； 2. 认定结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	■政府网站 ■入户/现场 ■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）	在征收范围内向被征收人	√	√		
5		房屋征收补偿方案拟订	1. 征求意见情况； 2. 根据公众意见修改情况。 3. 房屋模拟征收补偿方案的请示	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	■政府网站 ■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）	在征收范围内向被征收人	√	√		

6		房屋征收决定	房屋征收决定公告（政府令、房屋征收公告、房屋模拟征收补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） 		在征收范围内向被征收人	√		√	
7	测绘	房屋面积的测绘	房屋面积初测结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■入户/现场 ■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） 		在征收范围内向被征收人	√		√	
8	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■入户/现场 ■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） 		在征收范围内向被征收人	√		√	

9		被征收房屋评估	分户的初步评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）		在征收范围内向被征收人	√		√	
10	补偿	分户补偿情况	分户补偿结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	
11		产权调换房屋或现金补偿	1. 房源信息； 2. 选房办法； 3. 选房结果； 4. 现金结算	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入 <input checked="" type="checkbox"/> 户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	

12	房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起7个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）		在征收范围内向被征收人	√		√	
----	----------	-------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------	--------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------------	---	--	---	--