

渠县人民政府 关于渠县 2024 年第 3 批次建设用地征收土地预公告

公告（2024）41 号

为公共利益需要，渠县人民政府决定对渠县 2024 年第 3 批次建设用地拟开展征收土地工作，根据《中华人民共和国土地管理法》等有关规定，现公告如下：

一、征收土地范围

拟征收合力镇九林社区 1、2、5 组；渠北镇双桥村 6 组；渠江街道流江社区 5 组，庆丰社区 1、2 组；渠南街道鞍山社区 1 组、小山社区 7 组；天星街道五井社区 5、6 组等集体土地面积约 5.0015 公顷，具体范围以土地勘测定界图为准。

二、征收土地目的

用于交通、市政公用、教育用地、水工设施用地，属于《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第二、三项“公益事业需要用地”规定情形。

三、开展土地现状调查的安排

自本公告发布之日起，渠县自然资源局国土空间用途管制股、地籍测绘股、渠县征地事务中心、渠县自然资源调查监测中心将对拟征收土地的权属、地类、面积开展实地勘测，对农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等信息开展现状调查，请涉及拟征收土地的天星街道、渠江街道、合力镇、渠北镇、渠县房屋征收和补偿事务中心、有关单位及个人予以积极支持配合。

四、其他事项

自本公告发布之日起，对拟征地范围内实施管控，抢建的建（构）筑物，抢种抢栽的农作物、经济作物、花草等不予补偿。原则上暂停办理相关手续：新批宅基地和其他建设用地、审批改建、扩建房屋或其他建（构）筑物，土地转让、房地产抵押及不动产登记发证，户口的迁入〔因出生、婚嫁、军人复（转）退或大中专院校学生毕业以及刑满释放人员等确需办理户口迁入的除外〕，改变房屋与土地用途、或者以拟被拆迁房屋为经营场所办理工商、税务注册登记和发证手续，办理休闲农庄、特种养殖等相关手续，进行土地承包经营权流转（土地承包经营合同到期的除外），其他有碍征地拆迁工作的手续。

特此公告。

